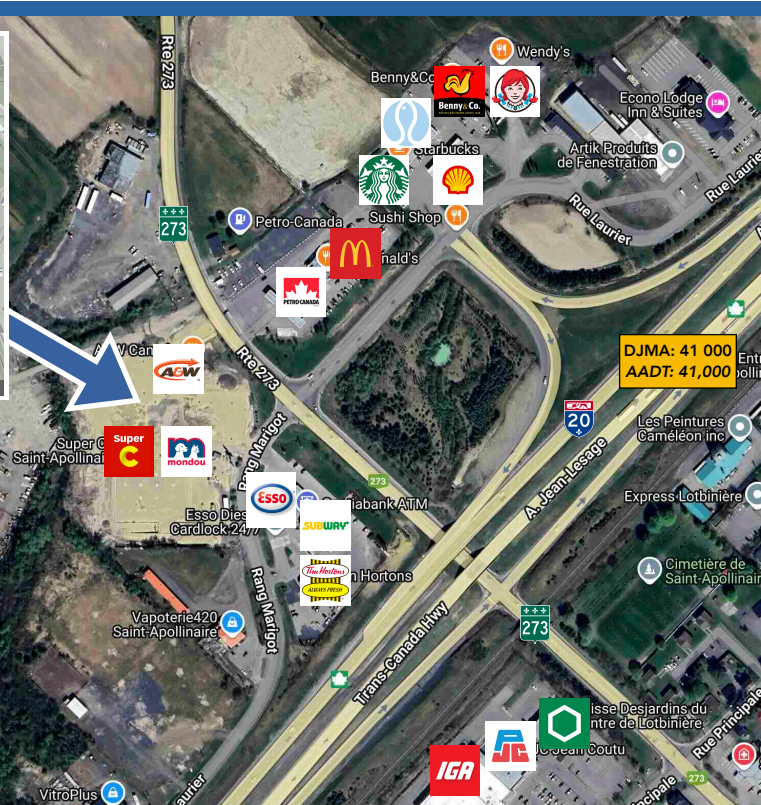
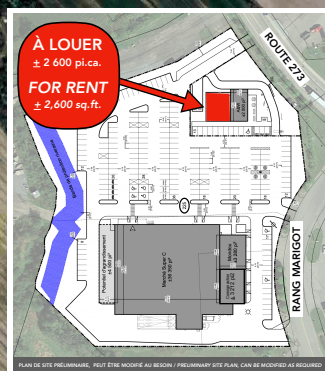
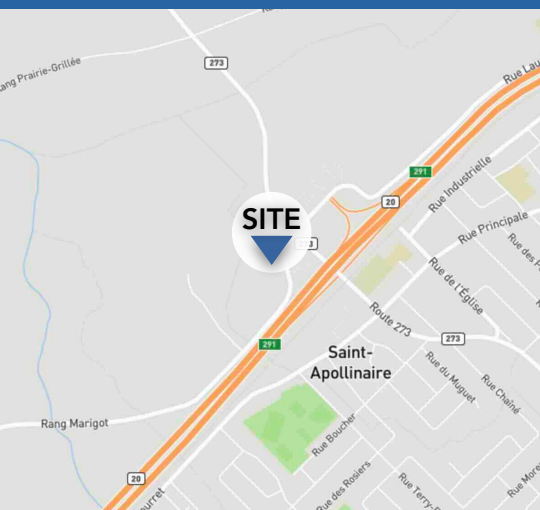


SAINT-APOLLINAIRE, QUÉBEC

ROUTE 273 & RANG MARIGOT



Pour plus d'information,
communiquer avec:

For more information, please
contact:

RENÉE SPÉNARD

Courtier immobilier agréé DA
Certified Real Estate Broker AEO
renee@paracom.ca

514 839-3227

DAVID PROVOST

Courtier immobilier agréé DA
Certified Real Estate Broker AEO
david@paracom.ca

514 222-1414

EN BREF

- Situé à Saint-Apollinaire, à l'intersection de la Route 273 et du Rang Marigot;
- DJMA de 41 000 véhicules sur l'Autoroute 20.

DÉTAILS

- Superficie: ± 2 600 pi.ca.
- Loyer: À discuter
- CAM & Taxes: À déterminer

DÉMOGRAPHIE (15 min. en voiture)

- Population 2024: 26 792
- Population de jour: 25 329
- Revenu familial: 105 444\$

HIGHLIGHTS

- Located in Saint-Apollinaire, at the intersection of Route 273 and Rang Marigot;
- AADT of 41,000 vehicles on Autoroute 20.

INFORMATION

- Area: ± 2,600 sq.ft.
- Rent: To discuss
- CAM & Taxes: To be determined

DEMOGRAPHIC (15 min. drive time)

- Population 2024: 26,792
- Daytime population: 25,329
- Household Income: \$105,444

SAINT-APOLLINAIRE, QUÉBEC

± 2 600 PI.CA. À LOUER
± 2,600 SQ.FT. FOR RENT

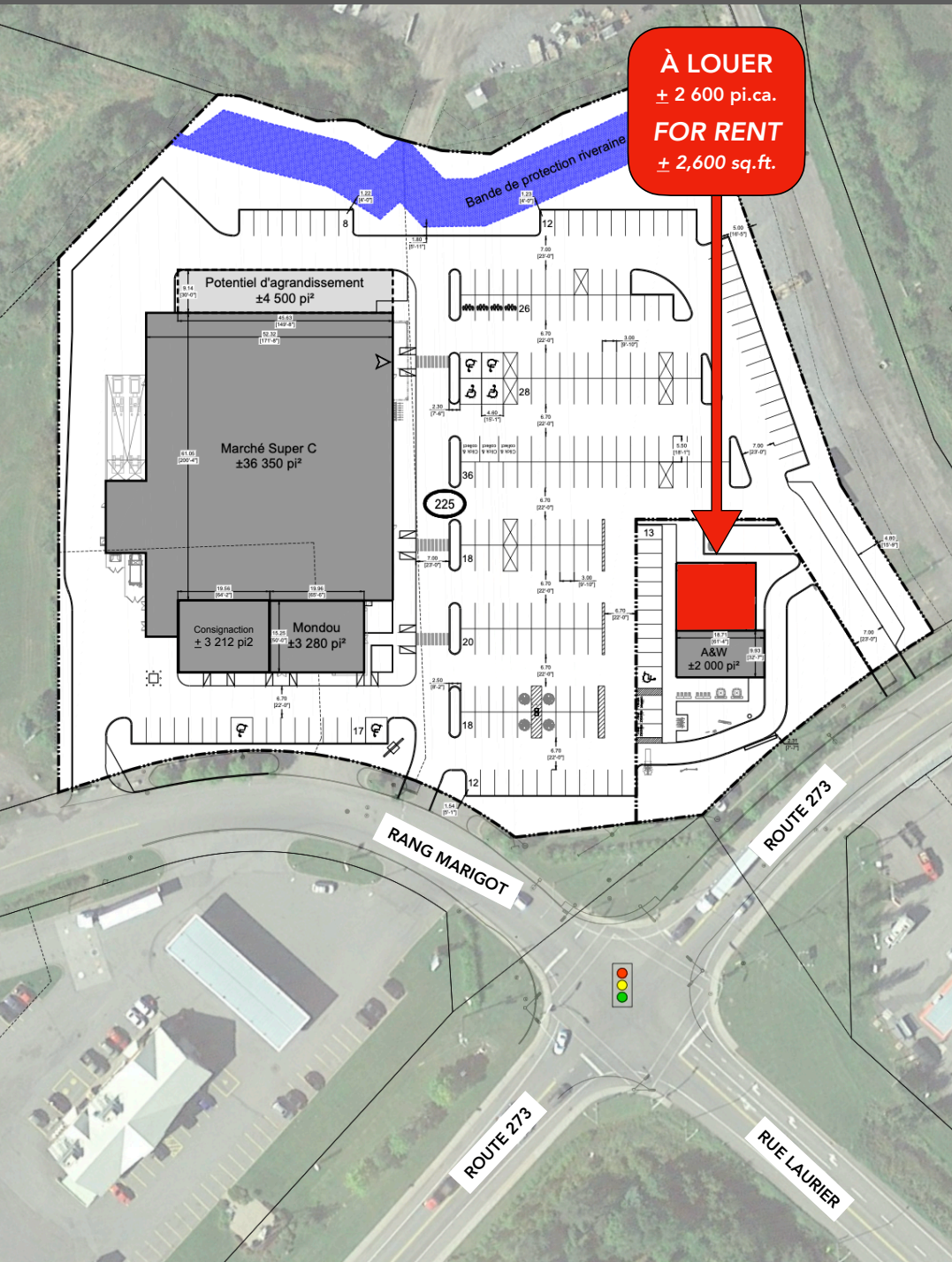
Espace Commercial

À LOUER

Commercial Space for Lease

ROUTE 273 & RANG MARIGOT

PLAN DE SITE PRÉLIMINAIRE, PEUT ÊTRE MODIFIÉ AU BESOIN / PRELIMINARY SITE PLAN, CAN BE MODIFIED AS REQUIRED



Pour plus d'information,
communiquer avec:
*For more information, please
contact:*

RENÉE SPÉNARD

Courtier immobilier agréé DA
Certified Real Estate Broker AEO
renee@paracom.ca
514 839-3227

DAVID PROVOST

Courtier immobilier agréé DA
Certified Real Estate Broker AEO
david@paracom.ca
514 222-1414



Les renseignements contenus dans ce document n'ont pas été vérifiés par Paracom immobilier (Québec) et donc, la précision, la correction et l'exhaustivité de ces informations ne sont pas garanties. Le contenu et la validité de ce document peuvent changer sans préavis.
The information in this brochure have not been verified by Paracom and its accuracy cannot be guaranteed. The content of this document can change without notice.

T. 514 842-1678
F. 514 842-6339

Paracom immobilier (Québec)
Agence immobilière | Real Estate Agency

paracomquebec.ca