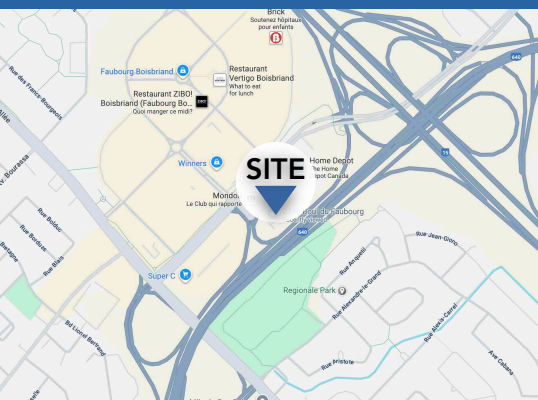


BOISBRIAND, QUÉBEC

2340 BOULEVARD DU FAUBOURG



Pour plus d'information,
communiquer avec:
*For more information, please
contact:*

RENÉE SPÉNARD

Courtier immobilier agréé DA
Certified Real Estate Broker AEO
renee@paracom.ca
514 839-3227

DAVID PROVOST

Courtier immobilier agréé DA
Certified Real Estate Broker AEO
david@paracom.ca
514 222-1414

EN BREF

- Local commercial avec service au volant situé au 2340 Boulevard du Faubourg, Boisbriand, QC J7H 1S3
- DJMA de 123 000 véhicules sur l'Autoroute 640.

DÉTAILS

- Superficie: ± 3 425 pi.ca. (S.A.V.)
- Loyer: À discuter
- CAM & Taxes: À déterminer

DÉMOGRAPHIE (0-5 km)

- Population 2024: 105 408
- Population de jour: 97 733
- Revenu familial: 126 972\$

HIGHLIGHTS

- Commercial space with Drive-Thru located at 2340 Boulevard du Faubourg, Boisbriand, QC J7H 1S3;
- AADT of 123,000 vehicles on Autoroute 640.

INFORMATION

- Space #1: ± 3,425 sq.ft. (Drive-Thru)
- Rent: To discuss
- CAM & Taxes: To be determined

DEMOGRAPHIC (0-5 km)

- Population 2024: 105,408
- Daytime population: 97,733
- Household Income: \$126,972

BOISBRIAND, QUÉBEC

Espace Commercial

À LOUER

Commercial Space for Lease

2340 BOULEVARD DU FAUBOURG



PARACOM

Pour plus d'information,
communiquer avec:
*For more information, please
contact:*

RENÉE SPÉNARD

Courtier immobilier agréé DA
Certified Real Estate Broker AEO
renee@paracom.ca
514 839-3227

DAVID PROVOST

Courtier immobilier agréé DA
Certified Real Estate Broker AEO
david@paracom.ca
514 222-1414



T. 514 842-1678
F. 514 842-6339

Paracom immobilier (Québec)
Agence immobilière | Real Estate Agency

paracomquebec.ca

Les renseignements contenus dans ce document n'ont pas été vérifiés par Paracom immobilier (Québec) et donc, la précision, la correction et l'exhaustivité de ces informations ne sont pas garanties. Le contenu et la validité de ce document peuvent changer sans préavis.
The information in this brochure have not been verified by Paracom and its accuracy cannot be guaranteed. The content of this document can change without notice.