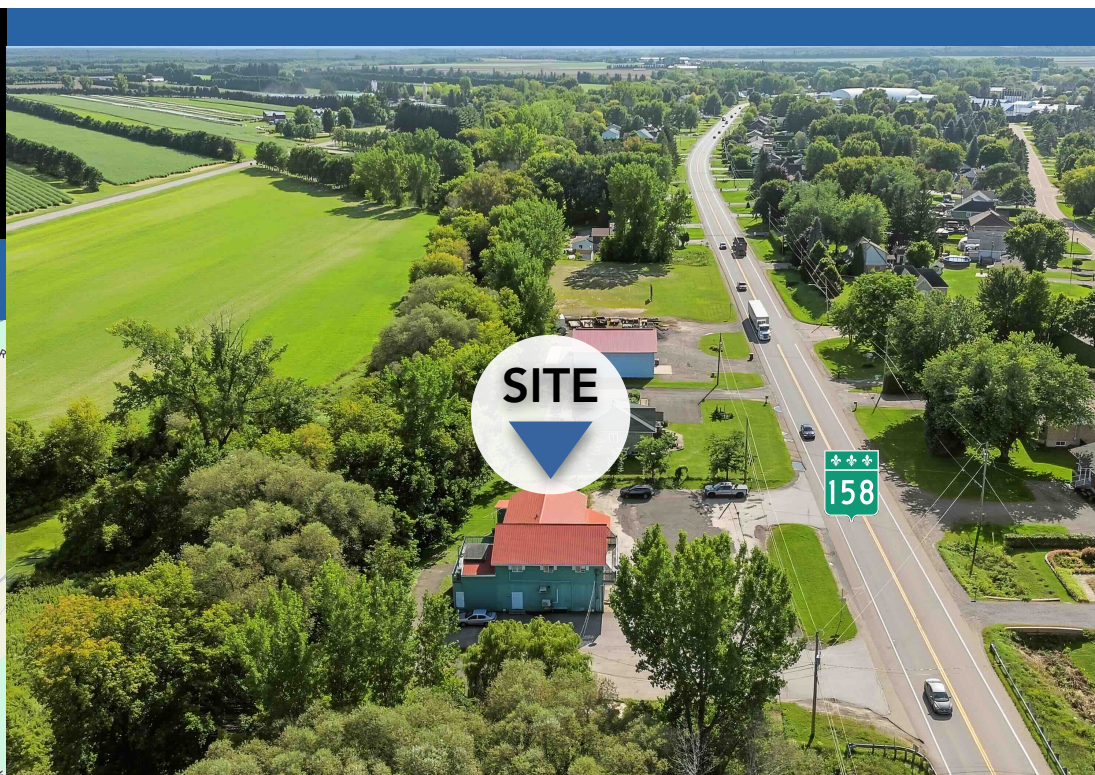
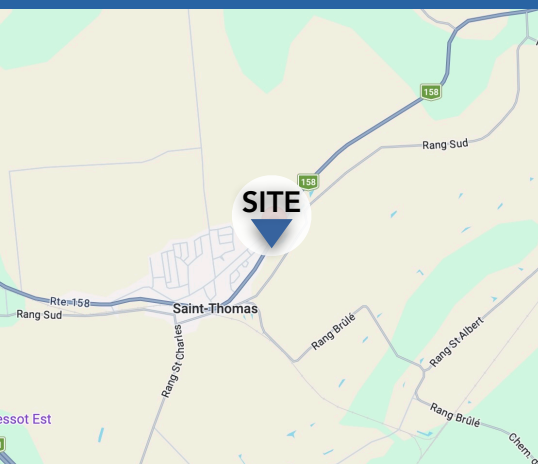


SAINT-THOMAS, QUÉBEC

1394 ROUTE 158



Pour plus d'information,
communiquer avec:

*For more information, please
contact:*

RENÉE SPÉNARD

Courtier immobilier agréé DA
Certified Real Estate Broker AEO
renee@paracom.ca

514 839-3227

DAVID PROVOST

Courtier immobilier agréé DA
Certified Real Estate Broker AEO
david@paracom.ca

514 222-1414

EN BREF

- Bâtiment commercial/résidentiel offrant un commerce au RDC avec plus de 3 400 pieds carrés et un grand logement résidentiel à l'étage d'approximativement 2 300 pieds carrés.
- Situé sur un grand terrain d'approximativement 45 218 pieds carrés, il s'agit d'un emplacement avec énormément de potentiel et prêt à accueillir votre projet.

DÉTAILS

- Bâtiment: 3 400 pi.ca. + 2 300 pi.pa.
- Terrain: 45 218 pi.ca.
- Zonage: Commercial/Résidentiel

HIGHLIGHTS

- A commercial/residential building featuring a retail space on the ground floor measuring over 3,400 square feet and a large residential unit upstairs measuring approximately 2,300 square feet.
- Located on a large lot of approximately 45,218 square feet, this is a property with tremendous potential, ready to accommodate your project.

INFORMATION

- Building: 3,400 sq.ft. + 2,300 sq.ft.
- Land: 45,218 sq.ft.
- Zoning: Commercial/Residential

**SAINT-THOMAS,
QUÉBEC**

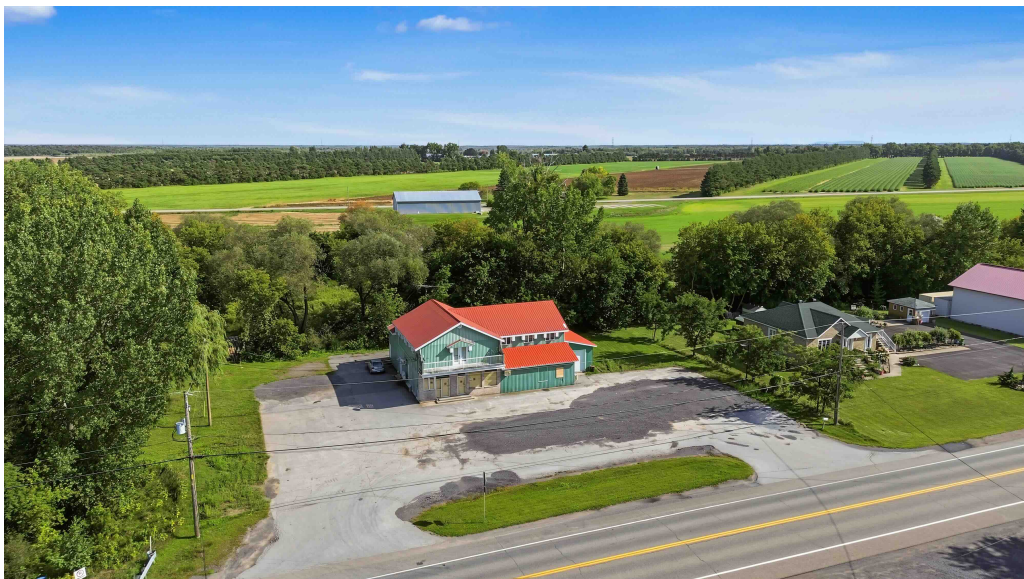
**850 000 \$ + TPS/TVQ
\$ 850,000 + GST/QST**

Propriété Commercial

À VENDRE

Commercial Property for Sale

1394 ROUTE 158



Pour plus d'information,
communiquer avec:
*For more information, please
contact:*

RENÉE SPÉNARD

Courtier immobilier agréé DA
Certified Real Estate Broker AEO
renee@paracom.ca
514 839-3227

DAVID PROVOST

Courtier immobilier agréé DA
Certified Real Estate Broker AEO
david@paracom.ca
514 222-1414

Les renseignements contenus dans ce document n'ont pas été vérifiés par Paracom immobilier (Québec) et donc, la précision, la correction et l'exhaustivité de ces informations ne sont pas garanties. Le contenu et la validité de ce document peuvent changer sans préavis.
The information in this brochure have not been verified by Paracom and its accuracy cannot be guaranteed. The content of this document can change without notice.

T. 514 842-1678
F. 514 842-6339

Paracom immobilier (Québec)
Agence immobilière | Real Estate Agency

paracomquebec.ca