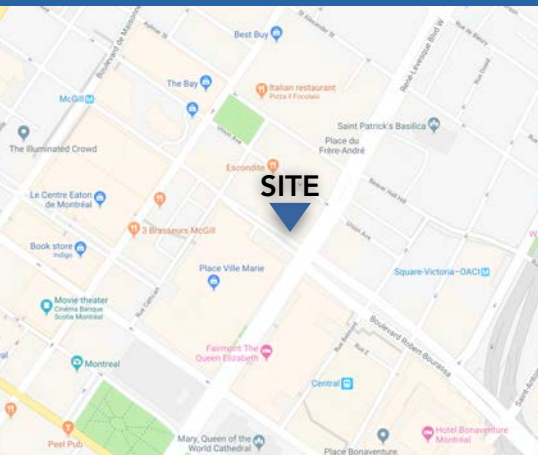


MONTRÉAL, QUÉBEC

1165 BOULEVARD ROBERT-BOURASSA



Pour plus d'information,
communiquer avec:
*For more information, please
contact:*

RENÉE SPÉNARD

Courtier immobilier agréé DA
Real Estate Broker
renee@paracom.ca
514 839-3227

DAVID PROVOST

Courtier immobilier commercial
Commercial Real Estate Broker
davidp@paracom.ca
514 222-1414

EN BREF

- Local directement accessible du lobby dans un bâtiment situé à l'intersection du Boulevard Robert-Bourassa et du Boulevard René-Lévesque O.
- Stationnements intérieurs disponibles.
- Idéal pour café, pâtisserie, salade, etc.

RENSEIGNEMENTS

- Superficie: 2 407 pi.ca.
- Loyer: 45.00\$/pi.ca.
- Loyer additionnel: 19.50\$/pi.ca.

DÉMOGRAPHIE (0-1 KM)

- Population 2020: 29,365
- Population de jour: 297 045
- Pop. change (2015-2020): 45.4%
- Pop. change (2020-2025): 27.5%

HIGHLIGHTS

- Space directly accessible from the lobby in a building located at the intersection of Boul. Robert-Bourassa and Boul. René-Lévesque W.
- Available onsite indoor parking.
- Ideal for coffeeshop, pastry, salad, etc.

INFORMATION

- Size: 2,407 sq.ft.
- Rent: \$45.00/sq.ft.
- Additional rent: \$19.50/sq.ft.

DEMOGRAPHICS (0-1 KM)

- 2020 Population: 29,365
- Daytime Population: 297,045
- Pop. Change (2015-2020): 45.4%
- Pop. Change (2020-2025): 27.5%

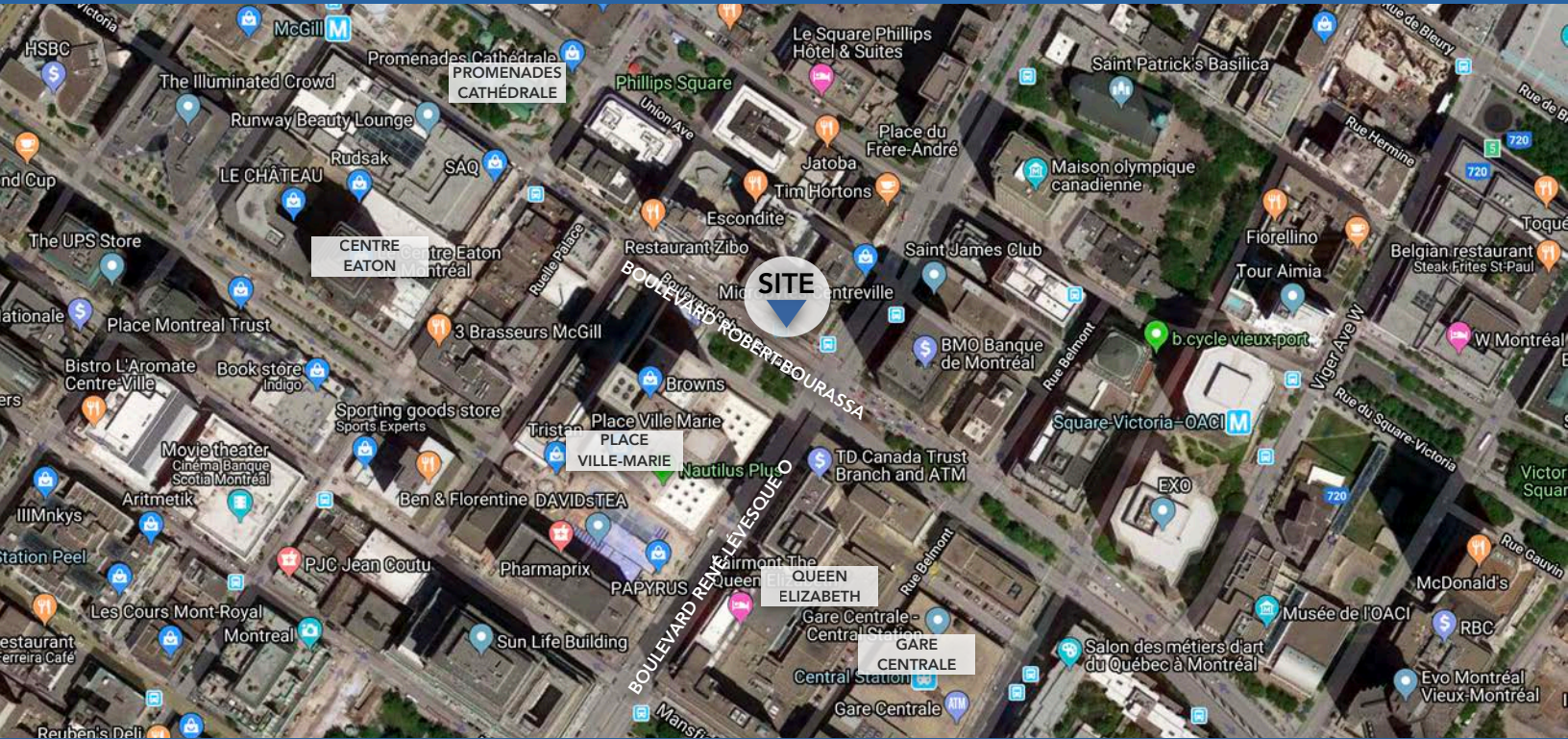
MONTRÉAL, QUÉBEC

Espace Commercial

À LOUER

Commercial Space for Lease

1165 BOULEVARD ROBERT-BOURASSA



PARACOM

RENÉE SPÉNARD

Courtier immobilier agréé DA

Real Estate Broker

renee@paracom.ca

514 839-3227

DAVID PROVOST

Courtier immobilier commercial

Commercial Real Estate Broker

davidp@paracom.ca

514 222-1414

Les renseignements contenus dans ce document n'ont pas été vérifiés par Paracom immobilier (Québec) et donc, la précision, l'exactitude de ces informations ne sont pas garanties. Le contenu et la validité de ce document peuvent changer sans préavis.
The information in this brochure have not been verified by Paracom and its accuracy cannot be guaranteed. The content of this document can change without notice.

T. 514 842-1678
F. 514 842-6339

Paracom immobilier (Québec)
Agence immobilière | Real Estate Agency

paracomquebec.ca