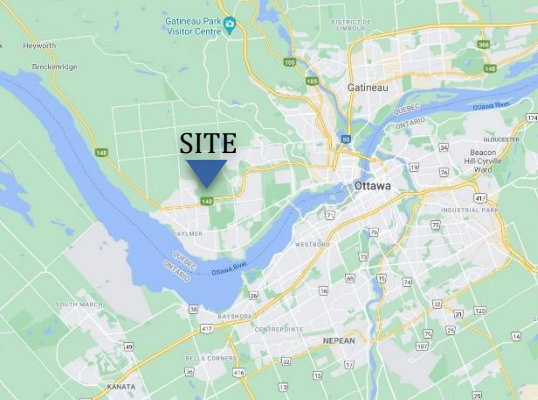


GATINEAU, QUÉBEC

BOULEVARD DES
 ALLUMETTIÈRES/RUE FRONT



Pour plus d'information, communiquer
 avec:

For more information, please contact:

RENÉE SPÉNARD

Courtier immobilier agréé DA
 Real Estate Broker AEO
renee@paracom.ca
 514 839-3227

DAVID PROVOST

Courtier immobilier commercial
 Commercial Real Estate Broker
davidp@paracom.ca
 514 222-1414

EN BREF

- Local Commercial à louer situé sur le Boulevard des Allumettières, à Gatineau;
- À proximité de Pharmaprix, Métro Plus, Ultramar, l'Université du Québec en Outaouais, Tim Hortons et Petro Canada;
- DJMA de 30 000 véhicules sur le Boulevard des Allumettières;

DÉTAILS

- Loyer: À discuter
- CAM & Taxes: À discuter

DÉMOGRAPHIE (0-3 KM)

- Population 2020: 52 986
- Population de jour: 87 925
- Revenu familial: 79 127\$

HIGHLIGHTS

- Commercial space for lease located on Boulevard des Allumettières, in Gatineau;
- Close to Pharmaprix, Metro Plus, Ultramar, The University of Québec in Outaouais, Tim Hortons and Petro Canada;
- AADT of 30,000 vehicles on Boulevard des Allumettières;

INFORMATION

- Rent: To be discussed
- CAM & Taxes: To be discussed

DEMOGRAPHICS (0-3 KM)

- 2020 Population: 52,986
- Daytime Population: 87,925
- Household Income: \$79,127

GATINEAU, QUÉBEC

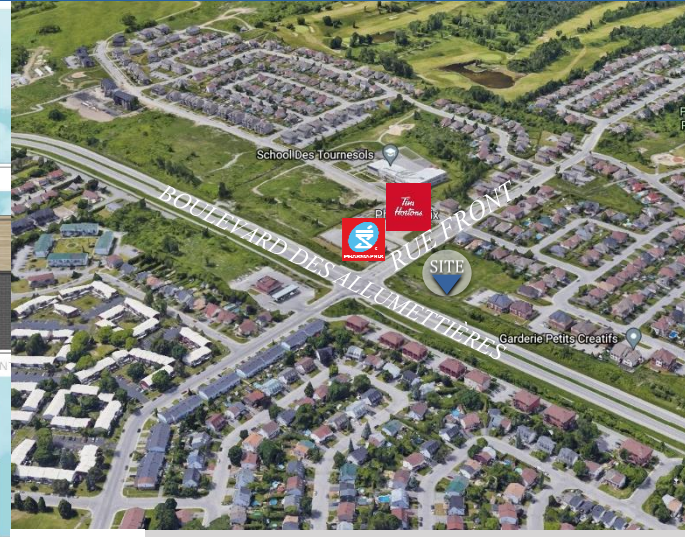
NOUVEAU DÉVELOPPEMENT
NEW DEVELOPMENT

Espace Commercial

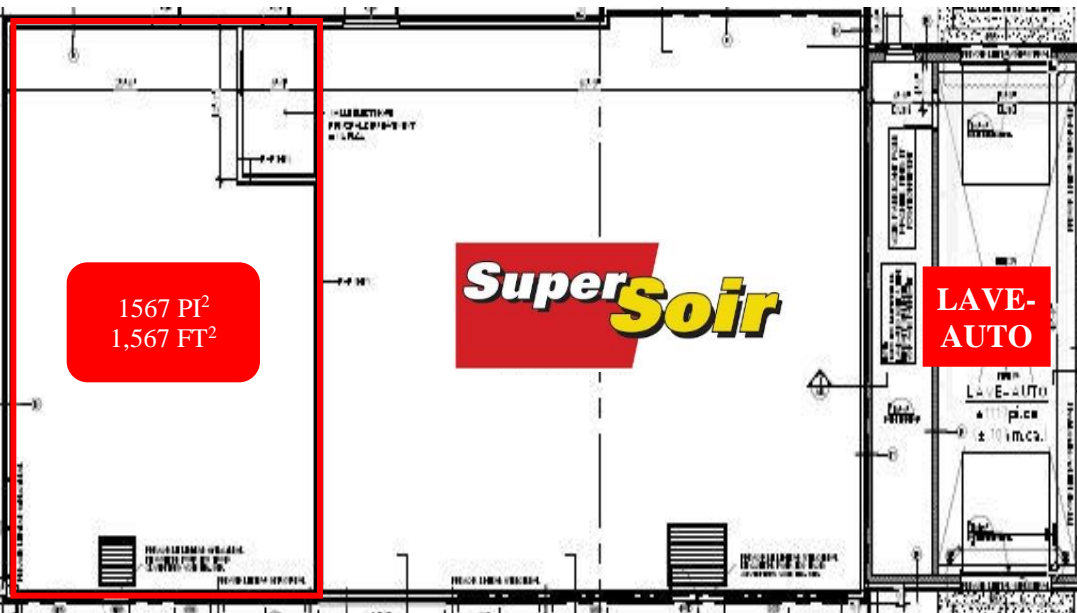
À LOUER

Commercial Space for Lease

BOULEVARD DES ALLUMETTIÈRES/RUE FRONT



PLAN DE SITE / SITE PLAN



RENÉE SPÉNARD

Courtier immobilier agréé DA

Real Estate Broker AEO

renee@paracom.ca

514 839-3227



DAVID PROVOST

Courtier immobilier commercial

Commercial Real Estate Broker

davidp@paracom.ca

514 222-1414



Les renseignements contenus dans ce document n'ont pas été vérifiés par Paracom immobilier (Québec) et donc, la précision, la correction et l'exhaustivité de ces informations ne sont pas garanties. Le contenu et la validité de ce document peuvent changer sans préavis.
The information in this brochure have not been verified by Paracom and its accuracy cannot be guaranteed. The content of this document can change without notice.

T. 514 842-1678
F. 514 842-6339

Paracom immobilier (Québec)
Agence immobilière | Real Estate Agency

paracomquebec.ca