PARACOM

Espace commercial

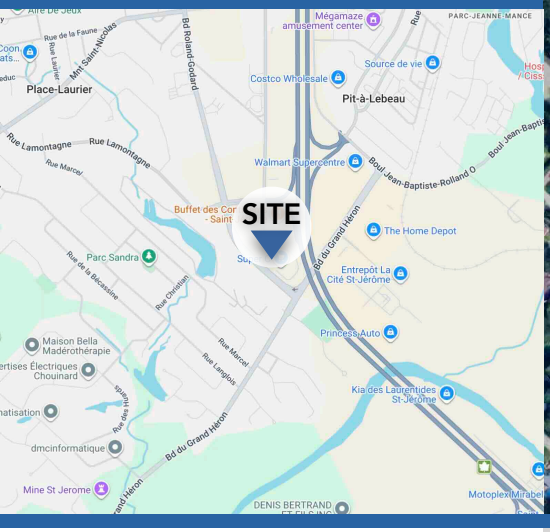
À LOUER

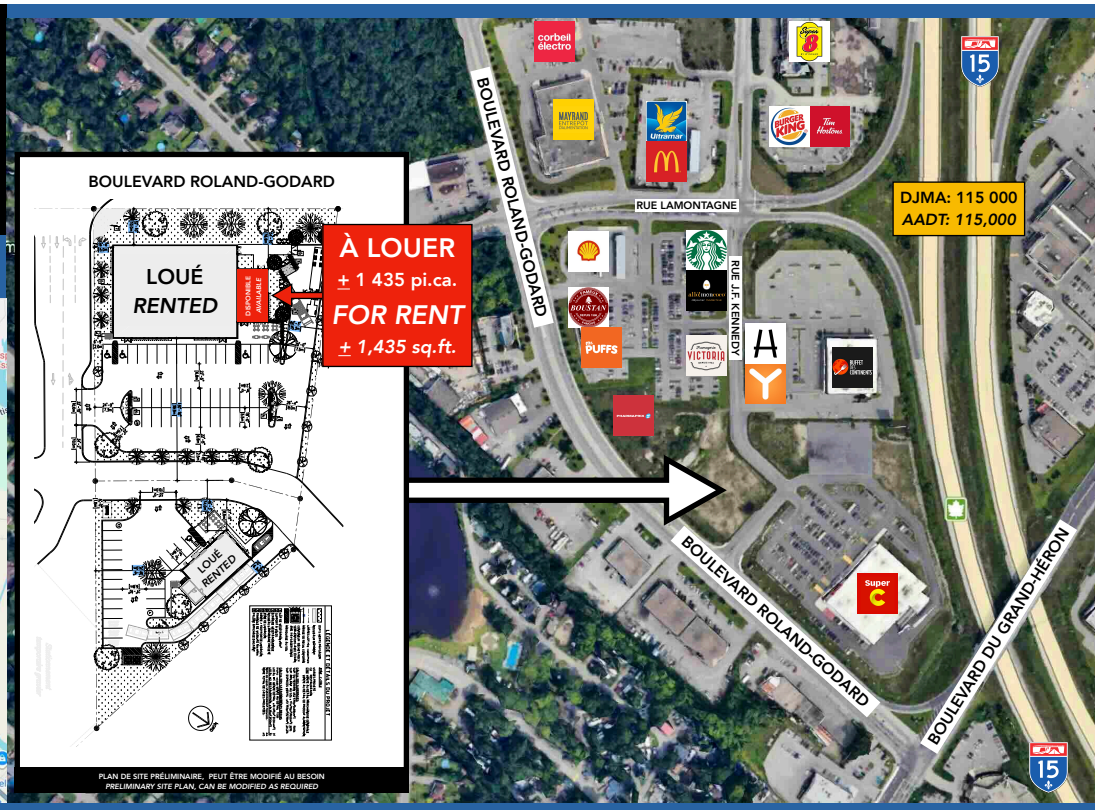
Commercial Space For Lease

NOUVEAU PROJET
NEW PROJECT

SAINT-JÉRÔME, QUÉBEC

BOULEVARD ROLAND-GODARD & RUE J.F. KENNEDY





Pour plus d'information, communiquer avec:
For more information, please contact:

RENÉE SPÉNARD
Courtier immobilier agréé DA
Certified Real Estate Broker AEO
renee@paracom.ca
514 839-3227

DAVID PROVOST
Courtier immobilier agréé DA
Certified Real Estate Broker AEO
david@paracom.ca
514 222-1414

EN BREF

- Local commercial de 1 435 pi.ca. dans un bâtiment à construire situé à l'intersection du Boulevard Roland-Godard et de la Rue J.F. Kennedy, à la Sortie 41 de l'autoroute 15.
- DJMA de 115 000 sur l'Autoroute 15.

DÉTAILS

- Superficie: 1 435 pi.ca.
- Loyer de Base: à discuter
- Frais et Taxes: à déterminer

DÉMOGRAPHIE (0-5 km)

- Population 2024: 69 001
- Population de jour: 73 602
- Revenu familial: 88 024$

HIGHLIGHTS

- *Commercial space of 1,435 sq.ft. in a building to be constructed, located at the intersection of Boulevard Roland-Godard and Rue J.F. Kennedy, at Exit 41 of Highway 15.*
- *AADT of 115,000 on Highway 15.*

INFORMATION

- *Area: 1,435 sq.ft.*
- *Base Rent: To be discussed*
- *CAM and Taxes: To be determined*

DEMOGRAPHICS (0-5 km)

- 2024 Population: 69,001
- Daytime Population: 73,602
- Household Income: $88,024

SAINT-JÉRÔME,
QUÉBEC

NOUVEAU PROJET
NEW PROJECT

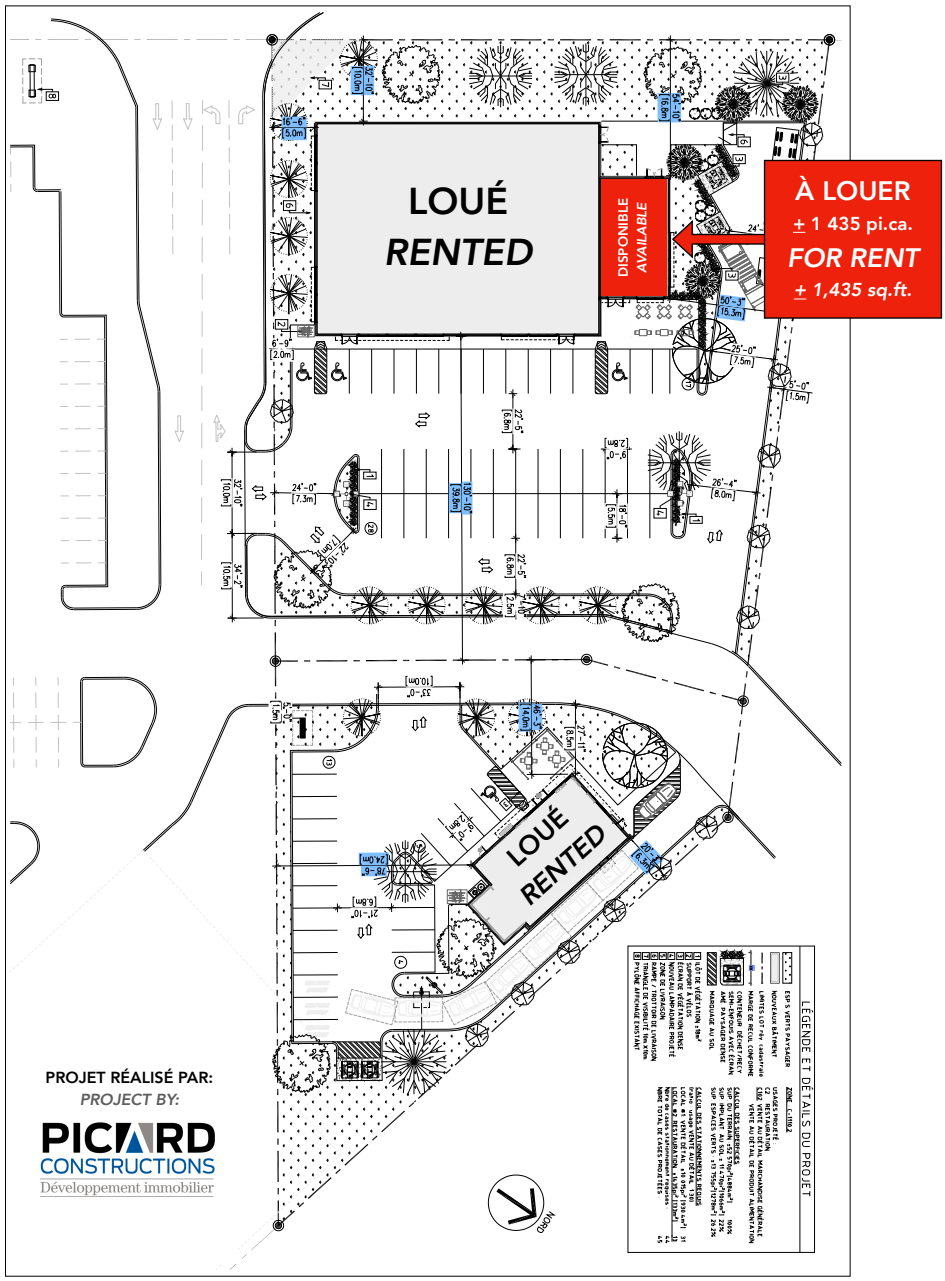
Espace commercial

À LOUER
Commercial Space for Lease

BOULEVARD ROLAND-GODARD & RUE J.F. KENNEDY

PLAN DE SITE PRÉLIMINAIRE, PEUT ÊTRE MODIFIÉ AU BESOIN / *PRELIMINARY SITE PLAN, CAN BE MODIFIED AS REQUIRED*

BOULEVARD ROLAND-GODARD



PARACOM

Pour plus d'information, communiquer avec:
For more information, please contact:

RENÉE SPÉNARD
Courtier immobilier agréé DA
Certified Real Estate Broker AEO
renee@paracom.ca
514 839-3227

DAVID PROVOST
Courtier immobilier agréé DA
Certified Real Estate Broker AEO
david@paracom.ca
514 222-1414

Les renseignements contenus dans ce document n'ont pas été vérifiés par Paracom immobilier (Québec) et donc, la précision, la correction et l'exhaustivité de ces informations ne sont pas garanties. Le contenu et la validité de ce document peuvent changer sans préavis.
The information in this brochure have not been verified by Paracom and its accuracy cannot be guaranteed. The content of this document can change without notice.