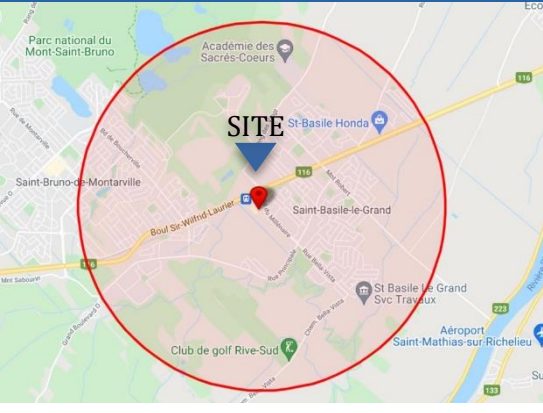


**PLACE DE LA GARE,
 SAINT-BASILE-LE-GRAND,
 QUÉBEC**

2210 BLVD. DU MILLÉNAIRE



Pour plus d'information, communiquer avec:
 For more information, please contact:

RENÉE SPÉNARD
 Courtier immobilier agréé DA
 Real Estate Broker AEO
renee@paracom.ca
 514 839-3227

DAVID PROVOST
 Courtier immobilier commercial
 Commercial Real Estate Broker
davidp@paracom.ca
 514 222-1414

EN BREF

- Local commercial à louer situé sur Le boulevard du Millénaire, à Saint-Basile-le-Grand;
- À proximité de la Caisse populaire, Remax, Sushi Shop, SAQ, IGA, Couche Tard, Mc Donalds;
- DJMA de 10 000 véhicules sur le boulevard du Millénaire.

DÉTAILS

- Loyer: À discuter
- CAM & Taxes: ±7,80\$

DÉMOGRAPHIE (0-3 KM)

- Population 2020: 26 877
- Population de jour: 18 256
- Revenu familial: 143 137\$

HIGHLIGHTS

- Commercial space for lease located on Millénaire boulevard in Saint-Basile-le-Grand;
- Close to Desjardins Bank, Remax, Sushi Shop, SAQ, IGA, Couche Tard and Mc Donalds;
- AADT of 10,000 vehicles on Boulevard du Millénaire.

INFORMATIONS

- Rent: To be discussed
- CAM & Taxes: ±\$7,80

DEMOGRAPHICS (0-3 KM)

- 2020 Population: 26,877
- Daytime Population: 18,256
- Household Income: \$143,137

SAINT-BASILE-LE-GRAND, QUÉBEC

2640 PI.CA
2640 SQ.FT

Espace Commercial

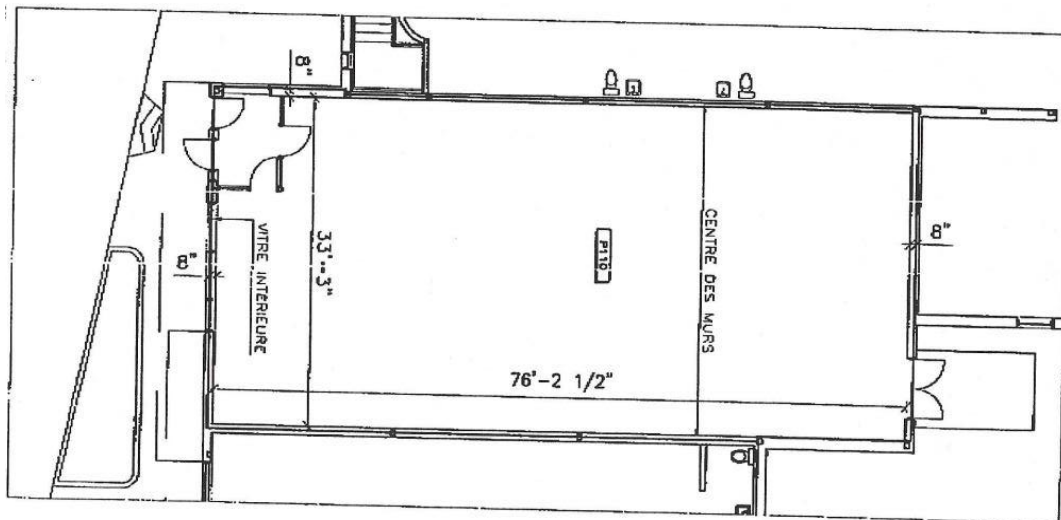
À LOUER

Commercial Space for Lease

2210 BOULEVARD MILLÉNAIRE, LOCAL 110



PLAN DE SITE / SITE PLAN



PARACOM

RENÉE SPÉNARD

Courtier immobilier agréé DA

Real Estate Broker AEO

renee@paracom.ca

514 839-3227



DAVID PROVOST

Courtier immobilier commercial

Commercial Real Estate Broker

davidp@paracom.ca

514 222-1414



Les renseignements contenus dans ce document n'ont pas été vérifiés par Paracom immobilier (Québec) et donc, la précision, la correction et l'exhaustivité de ces informations ne sont pas garanties. Le contenu et la validité de ce document peuvent changer sans préavis.
The information in this brochure have not been verified by Paracom and its accuracy cannot be guaranteed. The content of this document can change without notice.

T. 514 842-1678
F. 514 842-6339

Paracom immobilier (Québec)
Agence immobilière | Real Estate Agency

paracomquebec.ca